

LIDIJA BERTOL privremeni stečajni upravitelj nad dužnikom  
NOVENTIS KLIMA d.o.o., OIB: 23284692653, Samobor, Zagorska ulica 2

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj: St-304/2025

Stečajni sudac: Lovre Sardelić

## IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

**Postupak:** Utvrđivanje pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka

**Dužnik:** NOVENTIS KLIMA d.o.o., OIB: 23284692653, Samobor, Zagorska ulica 2

**Predlagatelj:** Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb

U Zagrebu, 07.05. 2025.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-304/2025 od 14.04.2025. godine (dalje: Rješenje), imenovan je privremeni stečajni upravitelj Lidija Bertol iz Zagreba, Dankovečka ulica 5, OIB 70558520897 (dalje: Privremeni SU), nad dužnikom NOVENTIS KLIMA d.o.o., OIB: 23284692653, Samobor, Zagorska ulica 2 (dalje: Dužnik), koji podnosi

## **Pisano izvješće**

o gospodarskom stanju Dužnika, te mogu li se imovinom Dužnika namiriti troškovi postupka, o čemu u nastavku iznosi:

1. Opće podatke o Dužniku
2. Tijek postupka
3. Provedene aktivnosti
4. Stanje imovine i obveza Dužnika
5. Utvrđene činjenice potrebne za otvaranje stečajnog postupka
6. Predvidivi troškovi
7. Zaključak i prijedlog

### **1. Opći podaci o Dužniku**

Trgovačko društvo NOVENTIS KLIMA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, osnovano je upisom u registarski uložak MBS: 081365379 kod Trgovačkog suda u Zagrebu 14.04.2021. godine sa sjedištem u Samoboru i temeljnim kapitalom u iznosu 20.000,00 HRK/2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450).

Jedini osnivač društva i osoba ovlaštena za zastupanje društva je bio Dominik Jakopec s prebivalištem u Maloj Rakovici.

Glavna djelatnost prema NKD-u je (43.22.0) Uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina te instalacija za grijanje i klimatizaciju.

### **2. Tijek postupka**

Kod Trgovačkog suda u Zagrebu, pod brojem St-304/2025 je u tijeku prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad trgovačkim društvom NOVENTIS KLIMA d.o.o., OIB: 23284692653, Samobor, Zagorska ulica 2.

Citirani postupak je pokrenut temeljem prijedloga Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb, za otvaranje stečajnog postupka od 10.02.2025. godine radi postojanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje dužnika zbog evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u iznosu od 1.533,92 EUR.

FINA je uz Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka dostavila iz Registra godišnjih financijskih izvještaja (FINA) za 2023. godinu Bilancu na 31.12.2023. te iz Registra vozila Ministarstva unutarnjih poslova (MUP) da je Dužnik vlasnik osobnog automobila VOLKSWAGEN POLO iz 1999. godine – broj šasije WVWZZZ6KZXR562546. Uz to je navela da prema podacima o broju zaposlenih koje je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnoga postupka dužnik ima 2 zaposlenih te otvoren račun HR2724840081135200854 u Raiffeisenbank Austria d.d.

Sud je Rješenjem pod poslovnim brojem: St-304/2025 dana 13. veljače 2025. pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka u kojem je pozvao osobu ovlaštenu za zastupanje Dužnika, Dominika Jakopca, OIB: 05649486909, Mala Rakovica, Mirnovečka ulica 13 da u roku osam (8) dana dostave sudu pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika u kojem će, među ostalim, biti naznačeni podaci o imovini dužnika i to: popis nekretnina i pokretnina koje čine imovinu dužnika te gdje se te stvari nalaze, zatim gdje se nalaze i kome pripadaju tuđe stvari na kojima dužnik ima određena imovinska prava, prema kome dužnik ima kakvu novčanu ili koju drugu tražbinu, koja druga prava čine imovinu dužnika, ima li na računima dužnika i kod koga novčana sredstva, ima li dužnik kakvu drugu imovinu i naložio mu da uplati predujam u iznosu 130,00 eura za korist Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka na račun Trgovačkog suda u Zagrebu te sazva ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka za dan 03. travnja 2025.

Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka održanom dana 03. travnja 2025. nije prisustvovao zakonski zastupnik dužnika Dominik Jakopac niti osoba koja za Dužnika obavlja poslove platnog prometa. Sud je utvrdio da dužnik nije dostavio u spis pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika. Isto tako, sud je izvršio provjere uvidom u zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra te utvrdio da dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnine.

Uvidom u vanjsku provjeru u sustav ePlovilo te u sustav Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo (HACZ) sud je utvrdio da dužnik u svom vlasništvu nema plovilo niti zrakoplov.

Uvidom u vanjsku provjeru u sustav MUP - podaci o vlasništvu vozila utvrđeno je da dužnik u svom vlasništvu ima vozilo Vrsta vozila: M1 Marka vozila: VOLKSWAGEN Tip vozila: POLO Model vozila: 1.4 CARAVAN Godina proizvodnje: 1999 Snaga: 44 Registarska oznaka: ZG9957FS Broj šasije: WVVZZZ6KZX562546 Datum stjecanja: 28.03.2024. Vrijednost: 50000

Uvidom u vanjsku provjeru sustava Središnjeg klirinško depozitarnog društva d.d. utvrđeno je da za dužnika u sustavu SKDD-a ne postoji račun nematerijaliziranih vrijednosnih računa.

Sud je Rješenjem od 14. travnja 2025. imenovao privremenog stečajnog upravitelja Lidiju Bertol, Zagreb, Dankovečka ulica 5, OIB: 70558520897 te mu naložio da ispita postojanje kod dužnika stečajnog razloga, imovinu dužnika, iznos predvidivih troškova stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

### 3. Provedene aktivnosti

Radi utvrđivanja imovine i obveza Dužnika Privremeni SU je:

- poslao dopis jedinom članu društva i zakonskom zastupniku dužnika na adresu iz sudskog registra kao i na email. Za navedenu pošiljku se nije do slanja ovog izvješća još vratila povratnica a na poslani email gospodni Jakopac se drugi dan javio i poslao mi svoj broj mobitela za kontakt.  
Prilog: potvrda HP d.d. o primitku pošiljke ZZ
- kontaktirao emailom knjigovodstvo Minole consulting d.o.o. navedeno u ePoreznoj kao ovlašteno knjigovodstvo Dužnika te zatražena dostava: bruto bilance 2024, izlist konta potraživanja od kupaca (analitiku) na kojem bi vidjela koji su to kupci, iznosi i starost potraživanja, izlist dugotrajne imovine za 2024. ili sadašnje stanje, izlist/analitiku obveza za dane zajmove, depozite, izlist/analitiku obveza prema zaposlenicima i brojčano stanje zaposlenika, obveze (izlist dobavljača kojima društvo duguje, sa iznosima). Knjigovodstvo je poslalo odgovor da su oni sa danom 31.12.2023. raskinuli suradnju sa društvom NOVENTIS KLIMA d.o.o. i o tome obavijestili i Poreznu upravu.  
Prilog: Gmail – odgovor knjigovodstva i raskid ugovora
- kontaktirao telefonski sa članom društva Dominikom Jakopcem od kojeg sam dobila informacije da nije moguć posjet sjedištu Dužnika jer je otkazan najam poslovnog prostora. Na upit o gospodarskom stanju i uzrocima gospodin Jakopac je rekao da unatoč solidnom poslovanju i ugovorenim poslovima nije uspio dogovoriti s Poreznom upravom plaćanje poreznog duga na rate te da su ga blokirali i skinuli mu s računa oko 20.000,00 eura što su

mu bili avansi uplaćeni za poslove u tijeku (za nabavu materijala). To je uslijedilo nakon što je nad društvom PU provela porezni nadzor te utvrdila nepravilnosti oko obračuna i prijave PDV-a. Izvjestio me je da mu nije u cilju da se otvori stečaj nad njegovom firmom, jer ima namjeru i dalje raditi te da planira platiti dugovoanje za koje mu je blokiran račun.

- od HRVATSKOG ZAVODA ZA MIROVINSKO OSIGURANJE su 16.04.2025. zatraženi podaci o postojanju radnih odnosa kod Društva – dužnika kao poslodavca. Do dana slanja ovog izvješća još nije zaprimljen odgovor međutim prema podacima od FINE na prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka dužnik ima 2 zaposlena.

Prilog: Gmail - Izlist osiguranika Noventis klima doo HZMO

- poslao dopis u Poreznu upravu, Ispostavu Samobor sa zamolbom za dostavu godišnjih financijskih izvještaja te informacijom da li Dužnik bio u zadnje dvije godine sudionik prometa nekretnina (prodavatelj/kupac) i ako da kojih. Porezna je poslala GFI za 2023. jer za 2024. još nisu zaprimili i očitovali su se da Dužnik nije bio sudionik u prometu nekretnina.

Prilog: Porezna uprava očitovanje

- privremeni SU je u FINI pribavio Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje po kojem je dužnik na taj dan blokiran za 1.544,15 EUR

Prilog: Očevidnik FINA blokirano na 28042025

- od CENTRA ZA VOZILA HRVATSKE zatražena je kataloška procjena vrijednosti vozila navedenog u prijedlogu FINE kao imovina Dužnika. Vozilo je procjenjeno na 650,00 EUR.

Prilog: 2025\_236 (Bertol) procjena

- privremeni SU je izvršio uvid u podatke dostupne u sustavu e- Komunikacija u pogledu sudskih sporova u tijeku u kojima se kao stranka pojavljuje Dužnik i utvrdio:

1. da je Dužnik tuženik u parnici P-2407/2024 od 13.11.2024., tužitelj je PIRNAT d.o.o. koji od tuženika traži povrat jer da je dana 29. lipnja 2023., greškom dva puta uplatilo iznos naveden u Ponudi 16/1/23, odnosno 1.912,50 EUR, na račun tuženika, čime je ukupno uplaćen iznos 3.825,00 EUR, iznos je djelomično vraćen te je VPS ove tužbe 2.425,00 EUR. Sud je donio rješenje 14.11.2024. kojim se poziva tuženik u roku od 30 dana od dana dostave tužbe, podnese odgovore na tužbu te iznijeti sve bitne činjenice i predložiti sve dokaze kojima pobija navode i dokaze protivnika.

- iz sustava e-porezna zatražen izlist poreznog duga no do dana slanja ovog izvješća potvrda još nije stigla ali uvidom u ePoreznoj privremeni SU je utvrdio da Dužnik duguje na ime poreza i javnih davanja za koje službeni evidenciju vrši Porezna uplata duguje 18.152,63 eura

Prilog: Print screen stanja duga PU

#### 4. Stanje imovine i obveza Dužnika

Dužnik je zadnja godišnja izvješća predao sa datumom 31.12.2023. godine a prema GFI 31.12.2023. Dužnik je u knjigovodstvenim evidencijama imao evidentiranu slijedeću imovinu značajnije vrijednosti:

- Dugotrajna materijalna imovina	2.488
- Dugotrajna financijska imovina	123.389
- Kratkotrajna imovina potraživanja	23.552
- Kratkotrajna financijska imovina	6.984
- Novac u blagajni	7.712

Analizom priloženih bilanci bitno je za naglasiti kako se radi o izvješćima za 2023. godinu te da se jedino materijalna imovina može smatrati unovčivom imovinom u svrhu pokrivanja troškova otvorenog stečaja a kako je i njezina vrijednost zasigurno izamortizirana da dana podnošenja ovog izvješća privremeni SU smatra da niti ona nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

Novac u blagajni u bilanci je naveden 7.712 EUR međutim prema potvrdi Raiffeisenbank Austria d.d. od 25. veljače 2025. godine (Podaci o solventnosti) proizlazi da je na dan 19. veljače 2025. godine stanje na računu Dužnika 0,00 EUR.

Privremeni SU zaključuje da je u ukupnoj imovini društva značajnija imovina ostala samo u dijelu financijske imovine i potraživanja, za unovčenje kojih je potrebno uložiti (predumiti) novčana sredstva za pokretanje postupaka ovrhe na novčanim sredstvima a u ovom trenutku bez jasne procjene uspješnosti tih postupaka i bez saznanja da li su potraživanja u međuvremenu naplaćena, koliko su stara jer nemam informacije od knjigovodstva niti podloge za stanje stavki Potraživanja od kupaca i Dani zajmovi u 2024. godini.

Na strani pasive Dužnik je, prema istom GFI 31.12.2023. imao uz Kapital (temeljni i zadržanu dobit) od 22.725 EUR evidentirane obaveze:

- obveze za predumove	68.388
- obveze prema dobavljačima	27.697
- obveze prema zaposlenicima	29.935
- obveze za poreze, doprinose i slična davanja	3.055

Dužnik je iskazao dobit u 2023. godini u iznosu 12.325 EUR te je Odlukom o raspodjeli dobiti 2023. godine odlučio da se dobit prenese u zadržanu dobit. Dužnik nije predao GFI za 2024. godinu.

## 5. Utvrđene činjenice potrebne za otvaranje stečajnog postupka

Sukladno članku 5. Stečajnog zakona (NN 71/2015, 104/2017, 36/2022 i 27/24, dalje: SZ) stečajni razlozi su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Prema kriteriju nesposobnosti plaćanja na dan pokretanja prethodnog postupka, Dužnik ispunjava uvjet za otvaranje stečajnog postupka obzirom da mu je račun blokiran od 11.10.2024.

Prema kriteriju prezaduženosti odnosno činjenici da su prema dostavljenoj bruto bilanci od 31.12.2023. obveze manje od ukupne imovine, Dužnik ne ispunjava uvjet za otvaranje stečajnog postupka.

## 6. Predvidivi troškovi

Privremeni SU je procjenio kako predvidivi troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka za razdoblje od 12 mjeseci iznose:

1.	Troškovi računovodstva	1.200,00 €
2.	Izrada pečata	25,00 €
3.	Bankovne naknade	140,00 €
4.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto) uvećano za 7,5 % doprinosi za zdravstveno osiguranje	663.61€ 49,77€
5.	Naknada troškova privremenom i stečajnom upravitelju (putni troškovi, poštanski troškovi, telefonski troškovi, troškovi kopiranja, troškovi arhiviranja)	400,00 €
6.	Nagrada stečajnom upravitelju sukladno Uredbi bit će utvrđena naknadno	*

Ukupni troškovi prethodnog postupka i stečajnog postupka, procjenjuju se na iznos 2.478,38 EUR, bez nagrade stečajnom upravitelju koju bi sud utvrdio naknadno.

## **7. Zaključak i prijedlog**

Iskazana materijalna imovina u bilanci za 2023. kada bi se unovčila točno po navedenoj knjigovodstvenoj vrijednosti bila bi dovoljna za pokriće troškova postupka, no prema mišljenju privremenog SU to je podatak starosti najmanje 16 mjeseci te ne može biti dobar pokazatelj za odluku. Kako u ovom trenutku Privremeni SU ne raspolaže sa informacijama odnosno sa GFI za 2024. godinu smatram da je unovčiva imovina samo vozilo u vlasništvu dužnika, procjenjene vrijednosti od 640,00 EUR što nije dostatno niti za pokriće troškova postupka.

Na temelju utvrđenih činjenica i mišljenja Privremeni SU predlaže sudu donijeti odluku o otvaranju stečajnog postupka uz poziv osobama koje imaju pravni interes za otvaranje istog na uplatu predujma u visini nastalih i predviđenih troškova.

U Zagrebu, 07.05.2025.

Privremeni stečajni upravitelj

Lidija Bertol

Prilog – kao u tekstu

U Zagrebu, 07.05. 2025.